

# wunnen

luxembourg

[www.wunnen-mag.lu](http://www.wunnen-mag.lu)



n°45 - septembre / octobre 2015

Dossier spécial

## Nouvelles constructions

Gdesign studio + Dommeldange + Dan Spogen + LED

# A la reconquête de la ferme familiale



Le chantier touche à sa fin pour le projet de transformation d'une ancienne ferme patrimoniale, une conception signée par l'atelier d'architecture et d'urbanisme SteinmetzDeMeyer. Fortement attaché aux lieux où il a passé son enfance, le commanditaire a souhaité valoriser les potentiels du site pour en faire un lieu de vie et de travail collectif où le bien-être et la santé occuperont une place principale. Refusant à la fois la tabula rasa qu'aurait imposé une vision purement promotionnelle et l'application rigoureuse de la réglementation communale sur les bâtisses - inadaptée à la géométrie et à l'implantation des constructions existantes -, les architectes ont savamment dosé la volonté de conservation et l'intervention franche. Le projet a ainsi porté sur la transformation de la ferme familiale en logements et centre de médecines alternatives, à l'usage des descendants des anciens propriétaires.

L'ancien corps de logis a été réaménagé pour accueillir un nouveau logement avec extension dans le verger. Tous les éléments de patrimoine rural - cuisine voûtée, boiseries, etc. - ont été conservés et mis en valeur par les interventions contemporaines.

Les granges et étables ont été entièrement vidées des substances vétustes afin d'y aménager le second logement et le centre de médecines alternatives sous la forme d'une nouvelle construction à structure de panneaux de bois massifs. La façade complète de l'ancienne grange a été conservée dans le prolongement du corps de logis afin de préserver le caractère original de ce qui est une des dernières fermes du centre du village. Le versant important de toiture de la grange a été reconstitué côté sud sous la forme d'un écran pare-soleil abritant les terrasses et baies vitrées des nouvelles constructions bois. Côté nord, les nouvelles constructions respectent scrupuleusement l'emprise au sol des anciennes annexes de la grange et expriment honnêtement leur caractère contemporain par leur géométrie et le travail du bardage bois qui leur confèrent une certaine abstraction.

L'ancien hangar détaché de la grange au nord a été réaménagé en garage et atelier collectif pour les habitants du site. Les nouvelles constructions sont en classe énergétique A. Le corps de logis atteint la classe C, bâtiment économe en énergie.

www.stdm.lu  
Photos : STDm