

ARCHIDUC

MAGAZINE
ARCHITECTURE
LUXEMBOURG

[NEWS|EN TRAVAUX](#)

PROCHAINES LIVRAISONS À BELVAL

Céline Coubray|22.04.2016



La résidence Euclide sera prochainement livrée.(Photo: D.R.)

Les livraisons attendues à Belval en 2016

Belval continue son urbanisation et plusieurs chantiers vont encore être livrés d'ici la fin de l'année.

En 2015, Belval a déjà connu une année faste en matière d'emménagements avec l'arrivée du LIST (Luxembourg Institute of Science and Technology), l'ouverture du siège et du plateau technique des Laboratoires Ketterthill, le Fonds national de la recherche et Luxinnovation (septembre) avant le LSRU (Life Sciences Research Unit) en décembre. Grâce à ces nouvelles arrivées, le site compte désormais plus de 10.000 occupants.

2016 promet également d'être intéressante et va asseoir la mixité de ce quartier avec l'arrivée de nouveaux bureaux, habitations et commerces puisque ce ne sont pas moins de sept projets qui sont en cours de finalisation. Du côté des logements, il y a la [résidence Euclide](#) (58 appartements) située rue Waassertrap (architecte: SDTM, maître d'ouvrage: Soludec) qui est en cours de finalisation, les **10 maisons en bande Aristote** (architectes: Gambucci Architects et Kaell Architecte, maître d'ouvrage: Soludec) dont la livraison est prévue pour décembre 2016, la **résidence du Parc** qui comprendra 11 appartements et 4 maisons triplex (architecte: Bureau d'architecture Jean-Luc Lambert, maître d'ouvrage: Technoconsult) qui devrait être livrée au cours de l'été, et une **troisième résidence étudiante Uni-Val II** est attendue pour la rentrée universitaire 2016-2017 (architecte: Assar Universum Architects, maître d'ouvrage: Everop) qui comptera 240 unités de logement et une surface commerciale au rez-de-chaussée.





1 / 3

Dans les projets mixtes est attendue pour novembre la **résidence du Jazz**(architecte: metaform, maître d'ouvrage: Soludec - Asars Constructions) qui mêlera surfaces de bureaux et de commerces, ainsi que 96 logements. Dans les espaces de bureaux ou commerciaux, on peut déjà compter sur la présence de Ecotrel, Wili Media Makers, Paramedicus, une agence immobilière, un assureur, un médecin et un restaurant indien.



Sur la terrasse des hauts fourneaux, c'est la **résidence Feierwon** qui sera livrée fin d'année. Ce bâtiment est conçu comme une extension de la résidence Feierstöppler et comprendra 19 appartements et deux restaurants, dont une steak house (architecte: BENG, maître d'ouvrage: Corcelli Group).

Enfin, il y aura aussi la **Maison des arts et des étudiants** (architecte: Witry & Witry, maître d'ouvrage délégué: Fonds Belval) où prendront place les activités dans le domaine des arts plastiques et conceptuels, de la musique, du théâtre et toutes formes d'expression artistique et activités à caractère socioculturel.



http://archiduc.lu/a/detail/ar_news/prochaines-livraisons-belval/109054